**MODELO DE PETIÇÃO**

**EXECUÇÃO. DISTRIBUIÇÃO EXECUÇÃO. COMUNICAÇÃO DA AVERBAÇÃO JUNTO AOS ÓRGÃOS COMPETENTES**

Rénan Kfuri Lopes

Exmo. Sr. Juiz de Direito da ... Vara Cível da Comarca de ...

Execução n. ...

(nome), por seu advogado *in fine* assinado, nos autos epigrafados da EXECUÇÃO que move contra ..., vem, respeitosamente, na forma do § 1º do art. 799, inc. IX e 828 do CPC[[1]](#footnote-1), comunicar que procedeu à averbação do ajuizamento da presente ação junto ao Cartório de Registro de Imóvel local (... ou ao DETRAN ou qualquer outro órgão), conforme se depreende da averbação prenotada perante a matrícula respectiva, ora anexada.

P. Deferimento.

(Local e data)

(Assinatura e OAB do Advogado)

1. **Art. 799.** Incumbe ainda ao exequente: (...)**IX -** proceder à averbação em registro público do ato de propositura da execução e dos atos de constrição realizados, para conhecimento de terceiros.

**Art. 828.** O exequente poderá obter certidão de que a execução foi admitida pelo juiz, com identificação das partes e do valor da causa, para fins de averbação no registro de imóveis, de veículos ou de outros bens sujeitos a penhora, arresto ou indisponibilidade. [↑](#footnote-ref-1)